



गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद।

प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में नीलामी के माध्यम से विक्रय हेतु प्रस्तावित सम्पत्तियों का विवरण

नीलामी स्थल : हिन्दी भवन, लोहिया नगर, गाजियाबाद।

(तालिका विवरण)

दिनांक : 16-10-2026

समय : प्रातः 11:00 बजे

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	सम्पत्ति संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (₹ प्रति वर्गमी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	धरोहर राशि (₹ लाख में)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	कोयल एन्क्लेव योजना	व्यवसायिक भूखण्ड	2893.82	C-2	80000.00	2315.06	231.51
2.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	173.72	CP-1	180000.00	312.70	31.27
3.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	173.72	CP-2	180000.00	312.70	31.27
4.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	150.00	CP-3	170000.00	255.00	25.50
5.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-4	170000.00	229.50	22.95
6.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-5	170000.00	229.50	22.95
7.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-7	170000.00	229.50	22.95
8.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-8	170000.00	229.50	22.95
9.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	154.43	CP-9	180000.00	277.97	27.80
10.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	157.53	CP-10	180000.00	283.55	28.36
11.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-11	170000.00	229.50	22.95
12.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-12	170000.00	229.50	22.95
13.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-13	170000.00	229.50	22.95
14.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-14	170000.00	229.50	22.95
15.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-15	170000.00	229.50	22.95
16.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	150.00	CP-16	170000.00	255.00	25.50
17.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-17	170000.00	229.50	22.95
18.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-18	170000.00	229.50	22.95
19.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-19	170000.00	229.50	22.95
20.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-20	170000.00	229.50	22.95
21.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-21	170000.00	229.50	22.95
22.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-22	170000.00	229.50	22.95
23.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-23	170000.00	229.50	22.95
24.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	150.25	CP-24	180000.00	270.45	27.05
25.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	141.67	CP-25	180000.00	255.01	25.50
26.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	132.66	CP-26	180000.00	238.79	23.88
27.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	128.95	CP-27	180000.00	232.11	23.21
28.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	133.40	CP-28	180000.00	240.12	24.01
29.	इन्दिरापुरम ज्ञानखण्ड-3	आवासीय भूखण्ड	90.00	GK-III/119	85000.00	76.50	7.65
30.	इन्दिरापुरम योजना शक्तिखण्ड-3	आवासीय भूखण्ड	200.11	SK-IV/728	95000.00	190.10	19.01
31.	इन्दिरापुरम योजना अभयखण्ड	व्यवसायिक भूखण्ड	1509.90	C-2	190000.00	2868.81	286.88
32.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-07	204000.00	632.40	63.24
33.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-08	204000.00	632.40	63.24
34.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-10	204000.00	632.40	63.24

विनीत कुमार
वरिष्ठ अधिकारी

सुरजीत
सहायक अभियन्ता (व्याव.)
व्यावसायिक

सहायक अभियन्ता (व्याव.)
व्यावसायिक

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	सम्पत्ति संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (₹ प्रति वर्गमी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	धरोहर राशि (₹ लाख में)
1	2	3	4	5	6	7	8
35.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-11	204000.00	632.40	63.24
36.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	335.00	A-13	204000.00	683.40	68.34
37.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-14	204000.00	632.40	63.24
38.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-15	204000.00	632.40	63.24
39.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-16	204000.00	632.40	63.24
40.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-17	204000.00	632.40	63.24
41.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-18	204000.00	632.40	63.24
42.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	310.00	A-19	204000.00	632.40	63.24
43.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	342.70	A-21	204000.00	699.11	69.91
44.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	422.72	A-22	204000.00	862.35	86.23
45.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	410.31	A-23	204000.00	837.03	83.70
46.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	348.56	A-24	204000.00	711.06	71.11
47.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	362.18	A-25	204000.00	738.85	73.88
48.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	375.79	A-26	204000.00	766.61	76.66
49.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	389.41	A-27	204000.00	794.40	79.44
50.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	आवासीय भूखण्ड	429.81	A-30	204000.00	876.81	87.68
51.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	व्यवसायिक भूखण्ड	545.00	C-01	408000.00	2223.60	222.36
52.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-ए	व्यवसायिक भूखण्ड	695.00	C-02	408000.00	2835.60	283.56
53.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-बी	आवासीय भूखण्ड	300.00	B-08	204000.00	612.00	61.20
54.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-बी	आवासीय भूखण्ड	300.00	B-11	204000.00	612.00	61.20
55.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-बी	आवासीय भूखण्ड	504.00	B-12	204000.00	1028.16	102.82
56.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-बी	आवासीय भूखण्ड	337.50	B-13	204000.00	688.50	68.85
57.	इन्दिरापुरम विस्तार ब्लॉक-बी	आवासीय भूखण्ड	337.50	B-14	204000.00	688.50	68.85
58.	इन्दिरापुरम योजना शक्तिखण्ड-4	क्योस्क भूखण्ड	85.41	KP-1	170000.00	145.20	14.52
59.	वैशाली योजना सैक्टर-6	सामुदायिक केन्द्र भूखण्ड	2609.00	--	92000.00	2400.28	240.03
60.	वैशाली योजना सैक्टर-6	ओल्ड एज होम भूखण्ड	2454.00	--	92000.00	2257.68	225.77
61.	कौशाम्बी योजना	व्यवसायिक भूखण्ड	4840.00	EC-1	194000.00	9389.60	938.96
62.	कर्पूरीपुरम योजना	होटल भूखण्ड	1007.00	H-1	90000.00	906.30	90.63
63.	कर्पूरीपुरम योजना	ओल्ड एज होम भूखण्ड	2233.05	--	41000.00	915.55	91.56
64.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	300.20	AC-18	135000.00	405.27	40.53
65.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	186.18	AC-10	135000.00	251.34	25.13
66.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	300.20	AC-20	135000.00	405.27	40.53
67.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	335.08	AC-22	135000.00	452.36	45.24
68.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	348.09	AC-17	135000.00	469.92	46.99
69.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	296.97	AC-07	135000.00	400.91	40.09
70.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	202.05	AC-13	135000.00	272.77	27.28
71.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	295.16	AC-04	135000.00	398.46	39.85
72.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	311.03	AC-05	135000.00	419.89	41.99
73.	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	S-43	150000.00	20.63	2.06

विनीत कुमार
वरिष्ठ लिपिक

सुरजीत
सहायक अभियन्ता (व्याव.)
व्यावसायिक

(अभिषेक कौशिक)
ओवरसैडिंग/प्रभापि-व्यवसायिक