



**सार्वजनिक सूचना**

गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की विकास योजना हेतु निम्नलिखित भूमि को समझौते के आधार पर बैनामा द्वारा क्रय किया जाना प्रस्तावित है :-

ग्राम	खाता संख्या	खसरा संख्या	कुल रकबा (हे० मे०)	प्रस्तावित रकबा (हे० मे०)	काश्तकार का नाम
मकरमतपुर सिकरोड	257	106	2.0440	0.5761	राजेन्द्र कुमार, देवेन्द्र कुमार पुत्रगण अतर सिंह, हरिओम, पवन पुत्रगण गजेन्द्र सिंह, रामपाल सिंह पुत्र कालूराम, कृष्ण कुमार पुत्र मलूक सिंह, संजय, नीरज, पंकज पुत्रगण ओमप्रकाश, सत्यवती पत्नी ओमप्रकाश, अमित शर्मा, अनुज पुत्रगण अशोक, शारदा पत्नी अशोक निवासी मकरमतपुर सिकरोड।
मकरमतपुर सिकरोड	212	103	0.3830	0.0045	महेन्द्र सिंह पुत्र जय सिंह, हरेन्द्र सिंह पुत्र महेन्द्र सिंह, विनोद कुमार हितेशी पुत्र सत्यदेव हितेशी निवासी मकरमतपुर सिकरोड। विष्णु कुमार गुप्ता पुत्र रामरत्न लाल गुप्ता निवासी बी-88 एफ0-2 शालीमार गार्डन एक्स-2 सहिबाबाद।
मकरमतपुर सिकरोड	326	101	0.1510	0.1510	सतवीरी पत्नी विजेन्द्र सिंह, मुनेश पत्नी सुभाष चन्द, अशोक कुमार पुत्र गजेन्द्र सिंह निवासी मकरमतपुर सिकरोड।
मकरमतपुर सिकरोड	105	100	1.0510	0.1668	जय प्रकाश, भोपाल सिंह बिजेन्द्र सिंह, वेदराम सिंह पुत्रगण मोना निवासी मकरमतपुर सिकरोड।
मकरमतपुर सिकरोड	317	94	0.1230	0.0754	श्यामसुन्दर पुत्र मुंशी सिंह निवासी एस0-167 शास्त्रीनगर गा0बाद। मीना त्यागी पत्नी विपिन त्यागी, पूनम त्यागी पत्नी रजनीश त्यागी निवासी एस0आई0-67 शास्त्रीनगर गा0बाद।
मकरमतपुर सिकरोड	267	91	0.4200	0.0409	राममूल पुत्र सुखवीर, राजेन्द्र, लीलू पुत्रगण रघुवीर निवासी मकरमतपुर सिकरोड। कृष्णा रियलटेक प्रा0लि0 / डब्लू-1 नवीन शाहदरा दिल्ली द्वारा डायरेक्टर गजेन्द्र शर्मा पुत्र शेर सिंह निवासी बी0-405 वसुन्धरा वैली अपार्टमेंट सेक्टर-6 वसुन्धरा गाजियाबाद। (कूक भूमि)
मकरमतपुर सिकरोड	78	90	0.4460	0.0431	कृष्णा रियलटेक प्रा0लि0 / डब्लू-1 नवीन शाहदरा दिल्ली द्वारा डायरेक्टर गजेन्द्र शर्मा पुत्र शेर सिंह निवासी बी0-405 वसुन्धरा वैली अपार्टमेंट सेक्टर-6 वसुन्धरा गाजियाबाद। (कूक भूमि)
मकरमतपुर सिकरोड	140	87	0.7230	0.2555	बिजेन्द्र पुत्र धारा सिंह निवासी 367 जाग्रति विहार सेक्टर-23 संजय नगर गाजियाबाद। राजेन्द्र सिंह पुत्र धारा सिंह निवासी मकरमतपुर सिकरोड।
मकरमतपुर सिकरोड	04	84मि0	0.0094	0.0837	अनीता देवी पत्नी सोहनवीर सिंह निवासी खानपुर जिला मेरठ।
मकरमतपुर सिकरोड	07	84मि0	0.0083		अनीता देवतिया पत्नी अशोक कुमार देवतिया निवासी 281 / 7 न्यू करहेड़ा कॉलोनी गाजियाबाद।
मकरमतपुर सिकरोड	09	84मि0	0.0100		अक्षय शर्मा पुत्र सूनील दत्त शर्मा निवासी ग्राम पुरसी मुरादनगर।
मकरमतपुर सिकरोड	39	84मि0	0.0119		ओमकार शर्मा पुत्र बलवीर सिंह नि0 ग्राम गढ़ी मेरठ रोड गाजियाबाद। मंगतराम पुत्र मेवाराम निवासी 52 द्वारिका एन्क्लेव राजबाग कॉलोनी साहिबाबाद गाजियाबाद।
मकरमतपुर सिकरोड	104	84मि0	0.3352		जयपुरिया शिखि इन्फ्रा0 प्रा0लि0 द्वारा अशोक गोयल पुत्र आनन्द प्रकाश गोयल निवासी 16 द्वितीय तल शंकर दिल्ली 92।
मकरमतपुर सिकरोड	125	84मि0	0.0050		देवेन्द्र कुमार पुत्र ओमप्रकाश निवासी महरका तहसील खेकड़ा जिला बागपत।
मकरमतपुर सिकरोड	216	84मि0	0.0054		रंजिता पत्नी राजेश कुमार निवासी 54 / 4 मण्डी नं0-4 देहरादून रोड रेमोन्ट डीपो सहारनपुर।
मकरमतपुर सिकरोड	221	84मि0	0.8921		मुकेश कुमार, लोकेश कुमार, राकेश कुमार, नरेश कुमार पुत्रगण बीर सिंह, राजू पुत्र होशयार, मूल चन्द, मदनपाल पुत्रगण बृहम सिंह, सत्यपाल पुत्र डालू, भगवती पत्नी डालू निवासी मकरमतपुर सिकरोड। आलोक कुमार जैन पुत्र एस0एस0 जैन निवासी के0एम0 123 कविनगर गाजियाबाद। मुकेश कुमार त्यागी पुत्र राजेश्वर त्यागी निवासी एच0ए0 8 / 1 शास्त्रीनगर। रविन्द्रपाल त्यागी पुत्र बिजेन्द्र सिंह त्यागी निवासी एस0डी0 479 शास्त्रीनगर गाजियाबाद। कान्तीप्रशाद सिंघल पुत्र आर0डी0 गुप्ता निवासी केशवपुर शहला जिला बुलन्द शहर। रजनी शर्मा पत्नी लोकेश शर्मा, सतीश, नौदू चौधरी पुत्र विशनपाल, शकुन्तला पत्नी विशनपाल, प्रीती पत्नी नवनीत, लक्ष्य डागर नाबालिक आयु 13 वर्ष पुत्र नवनीत सं0 माता प्रीती निवासी मकरमतपुर सिकरोड।
मकरमतपुर सिकरोड	229	84मि0	0.0836		मै0 कारनेसन प्रोजेक्ट्स प्रा0लि0 के0डी0 13 कविनगर गाजियाबाद / अधिकृत हस्ताक्षरी असवीर सिंह पुत्र सुखवीर सिंह निवासी 108 कोटगाँव गाजियाबाद।
मकरमतपुर सिकरोड	234	84मि0	0.5474		मै0 लूपिनि इन्फ्रा0 प्रा0लि0 / के0डी0 13 कविनगर गाजियाबाद / अधिकृत हस्ताक्षरी असवीर सिंह पुत्र सुखवीर सिंह निवासी 108 कोटगाँव गाजियाबाद।
मकरमतपुर सिकरोड	235	84मि0	0.4972		मै0 श्रीरानी शक्ति रोलर पलोरमिल्स प्रा0लि0 / 12 कम्प्यूनिटी सेन्टर, अशोक बिहार फेस 2 दिल्ली द्वारा रामनाथ यादव पुत्र वी0पी0 यादव निवासी जी0-31 प्रतापबिहार गाजियाबाद।
मकरमतपुर सिकरोड	242	84मि0	0.0083		यशवेन्द्रपाल सिंह पुत्र अरुण सिंह निवासी ए0-100 / 1 हरदेवपुरी शाहदरा। सन्तोष कुमार कश्यप पुत्र सोहनपाल निवासी सिलावर तहसील सामली।
मकरमतपुर सिकरोड	246	84मि0	0.0083		रजनी शर्मा पत्नी लोकेश कुमार शर्मा निवासी मकरमतपुर सिकरोड।
मकरमतपुर सिकरोड	123	84मि0	0.0060		दिनेश यादव पुत्र किशन लाल निवासी रमपुरा तहसील करहल, जिला मैनपुरी।
मकरमतपुर सिकरोड	247	84मि0	0.0100		रमा देवी पत्नी सतीश कुमार कैम निवासी म0नं0-16 / 431 विवेकानन्द नगर गाजियाबाद।
मकरमतपुर सिकरोड	253	84मि0	0.0042		राजकुमार त्यागी पुत्र सतेन्द्रपाल त्यागी निवासी फतेपुर नारायण तहसील मवाना।
मकरमतपुर सिकरोड	255	84मि0	0.0142		राजकुमारी शर्मा पत्नी सुदेश शर्मा निवासी मकरमतपुर सिकरोड। निधि शर्मा पत्नी विपिन शर्मा निवासी 112 नई बस्ती घण्टाघार गाजियाबाद।
मकरमतपुर सिकरोड	261	84मि0	0.0066		कीर्ती शर्मा पत्नी नवनीत शर्मा निवासी पूरसी मुरादनगर गाजियाबाद।
मकरमतपुर सिकरोड	273	84मि0	0.0209		रेखा पत्नी विनोद कुमार निवासी दुरियाई तहसील दादरी। सुशीला पत्नी सत्यपाल सिंह निवासी 33 आनन्द विहार नेहरू नगर गाजियाबाद।
मकरमतपुर सिकरोड	318	84मि0	0.0108		अंजु चौधरी पत्नी अरुण कुमार चौधरी निवासी 33 आनन्द विहार नेहरू नगर गाजियाबाद। मनोज कुमार धरमाना पुत्र मनोहरलाल धरमाना निवासी 19 / 3 चरण सिंह कॉलोनी पोस्ट जुदा जिला कानपुर।
मकरमतपुर सिकरोड	331	84मि0	0.0276		सत्यपाल सिंह पुत्र गंगा सरण निवासी 33 आनन्द विहार नेहरू नगर गाजियाबाद।
मकरमतपुर सिकरोड	335	84मि0	0.0077		सन्दीप कुमार त्यागी सतेन्द्र कुमार त्यागी पुत्रगण फकीर चन्द त्यागी निवासी बहादुरपुर जिला गाजियाबाद।
मकरमतपुर सिकरोड	338	84मि0	0.0047		सलीम अहमद पुत्र तोसीफ अहमद निवासी 1262 बिलाल हाउस कैलाशमट्टा गाजियाबाद।
मकरमतपुर सिकरोड	353	84मि0	0.0502		सुनील शर्मा, सुबोध शर्मा पुत्रगण रमेश चन्द शर्मा निवासी मकरमतपुर सिकरोड।
मकरमतपुर सिकरोड	133	84मि0	0.0041		धनेश्वरी पत्नी सन्तान निवासी भोवापुर।
मकरमतपुर सिकरोड	142	84मि0	0.0021		नवाब सिंह पुत्र बाबूराम निवासी 713 गली नं0-9 चन्द्रलोक शाहदरा। अमित कुमार गुप्ता पुत्र बालकिशन गुप्ता निवासी 720 गली नं0-9 चन्द्रलोक शाहदरा।
मकरमतपुर सिकरोड	148	84मि0	0.0334		रामानुज प्रसाद पुत्र शीतल महतो निवासी गाभतल दानापुर पोस्ट दीघा, जिला पटना बिहार। सरिता सिंह पत्नी राजेश कुमार निवासी 59 ई0डीआई0ए0 एरिया सेक्टर-4 गोल मार्केट नई दिल्ली। संजीव कुमार पुत्र बलवीर सिंह निवासी 213 / 9 सिविल लाईन रोजगार कार्यालय कलेक्ट्रेट बरेली। अन्जु त्यागी पत्नी राजेश कुमार त्यागी निवासी 72 सद्दीकनगर सिहानी ईदगाह मेरठ मार्ग नन्दग्राम गाजियाबाद। पीयूष रंजन पुत्र शिव कुमार निवासी आर0-908 वी0वी0आई0पी0 एड्रसेज राजनगर एक्सटेन्शन। अंश कुमारी पत्नी चन्बल निवासी एन0-307 वी0वी0आई0पी0 एड्रसेज राजनगर एक्सटेन्शन।
मकरमतपुर सिकरोड	155	84मि0	0.0078		नीलम गुप्ता पत्नी उमेश प्रसाद गुप्ता निवासी बी0-34 / ए2 शालीमारगार्डन एक्स0-2 गाजियाबाद।
मकरमतपुर सिकरोड	161	84मि0	0.0083		पूजा पत्नी राकेश कुमार निवासी 217 सैनी सदन सराय नजर अली गाजियाबाद।
मकरमतपुर सिकरोड	165	84मि0	0.0050		पंकज तोमर पुत्र तेजपाल सिंह निवासी कासिमपुर खेड़ी बड़ौत जिला बागपत।
मकरमतपुर सिकरोड	168	84मि0	0.0084		प्रमोद कुमार शर्मा पुत्र सत्यवीर शर्मा निवासी मकरमतपुर सिकरोड।
मकरमतपुर सिकरोड	181	84मि0	0.0334		वर्द्ध एजुकेशनल मिशन / कॉरपोरेट ऑफिस 84 नवगुण मार्केट गाजियाबाद द्वारा गार्गी लोचन पत्नी ए0एन0 अग्रवाल
मकरमतपुर सिकरोड	193	84मि0	0.0044		भूषण कुमार हाण्डा, राजेश कुमार हाण्डा पुत्रगण रामप्रकाश हाण्डा निवासी एन0 130 टीचर कॉलोनी प्रताप विहार गाजियाबाद।
मकरमतपुर सिकरोड	200	84मि0	0.0094		अनीता देवी पत्नी ब्रजवीर सिंह निवासी मकान नं0-73 सैक्टर-10 चिंरजीव विहार गाजियाबाद।
मकरमतपुर सिकरोड	360	84मि0	0.0050		सुशीला पत्नी सत्यपाल सिंह निवासी 33 आनन्द विहार नेहरू नगर गाजियाबाद। रेखा पत्नी विनोद कुमार निवासी दुरियाई तहसील दादरी।
मकरमतपुर सिकरोड	362	84मि0	0.0042		सुषमा देवी पत्नी वेदपाल निवासी 1 / 3489 गली नं0-06 रामनगर मण्डी रोड शाहदरा।
मकरमतपुर सिकरोड	372	84मि0	0.0063		संजीव गुप्ता पुत्र महावीर सिंह गुप्ता निवासी 911 विवेकानन्द नगर गाजियाबाद।
मकरमतपुर सिकरोड	46	84मि0	0.0193		ओमवती पत्नी शिवकुमार, हेम कुमारी पत्नी सतेन्द्र निवासी रावली कला तहसील मोदीनगर। मुन्नी पत्नी रनवीर सिंह निवासी रुकनपुर अरुनीया खुर्द तहसील खुर्दा जनपद बुलन्दशहर। राजेश पत्नी जगपाल निवासी ग्राम नंगला फिरोज मोहनपुर जनपद गाजियाबाद।

**उपरोक्त गाटा संख्या-84मि0 का कुल रकबा 2.7361 हे० में से कुल प्रस्तावित रकबा 0.0837 हे०**

ग्राम	खाता संख्या	खसरा संख्या	कुल रकबा (हे० मे०)	प्रस्तावित रकबा (हे० मे०)	काश्तकार का नाम
मकरमतपुर सिकरोड	51	62	1.4150	0.4430	कमल सिंह पुत्र मंशागाम, निवासी मकरमतपुर सिकरोड। मै0 बिग ब्रदर्स प्रोजेक्ट्स प्रा0लि0 / प्लॉट नं0-6 अनुपम प्लाजा-1 एल0एस0सी0 गाजीपुर दिल्ली। संघार आर्किड सहकारी आवास समिति लि0 / सचिव चरन सिंह पुत्र मंगत सिंह / उक्त का नाम। मै0 गोल्डन ओक प्रोजेक्ट्स प्रा0लि0 / 5 / 101 सिक्का कॉम्प्लेक्स कम्प्यूनिटी सेन्टर प्रीत विहार दिल्ली। सतीश कुमार पुत्र सत्यप्रकाश निवासी उत्तरान्बल कॉलोनी नन्द। मै0 लोना कन्स्ट्री बिल्डर्स एण्ड प्रमोटर्स / विकास शर्मा पुत्र एच0पी0 / 1102 सेक्टर-16ए वसुन्धरा। पेरिफेरल बिल्डकॉन प्रा0लि0 / अनिल शर्मा पुत्र प्रताप शर्मा / 116 राजपूत मोहल्ला ब्रह्मपुरी रोड। प्रभाकर यादव पुत्र सियाराम यादव / 12 / 33 एफ गली नं0-15 मौजपुर। सुषमा रानी पत्नी महेश चन्द तवर / एम0 22 टैगोर। सन्तोष शर्मा पत्नी अनिल शर्मा / 116 मेन रोड ब्रह्मपुरी घोडा निकट ग्रीन गार्डन पब्लिक स्कूल उत्तर पूर्वी दिल्ली। वासू गुप्ता पुत्र राजेश गुप्ता / आर0-181 सेकेंड फ्लोर ग्रेटर कैलाश पार्ट-1 नई दिल्ली। अभिनव गुप्ता पुत्र राजेश गुप्ता / आर0-181 सेकेंड फ्लोर ग्रेटर कैलाश पार्ट-1 नई दिल्ली।
मकरमतपुर सिकरोड	31	52 उत्तर	1.0510	0.2847	इश्वर चन्द पुत्र छोटिया निवासी मकरमतपुर सिकरोड।
मकरमतपुर सिकरोड	183	52 दक्षिण			बिगब्रदर्स प्रोजेक्ट्स प्रा0लि0 / 102 प्लॉट-6 अनुपम प्लाजा 1 एल0एस0सी0 गाजीपुर दिल्ली / अधिकृत हस्ताक्षरी रमेश पोखरियाल पुत्र पिताम्बर पोखरियाल निवासी बी0-44 जितारनगर परवाना रोड दिल्ली।
मकरमतपुर सिकरोड	231	52 मध्य			मै0 तरुणिका गोड्ड हाउसिंग एण्ड कन्सो लि0 / रजिस्टर ऑफिस 370 पंडित पार्क कृष्णा नगर दिल्ली द्वारा अधि0 हस्ता0 अशुतोष शर्मा पुत्र आत्माराम शर्मा निवासी एस0-1 प्लॉट नं0-3 / 18 सेक्टर-5 राजेन्द्र नगर गाजियाबाद। मै0 बिगब्रदर्स प्रोजेक्ट्स प्रा0लि0 / 102 प्लॉट-6 अनुपम प्लाजा 1 एल0एस0सी0 गाजीपुर दिल्ली / डायरेक्टर संजय धरमाना पुत्र विपिन धरमाना निवासी 16ए / 310 वसुन्धरा गाजियाबाद। मै0 गोल्डन ओक प्रोजेक्ट्स प्रा0लि0 5 / 101 / सिक्का काम्य0 कम्प्यूनिटी सेन्टर प्रीत विहार दिल्ली / हस्ताक्षरी संजीव अग्रवाल पुत्र पी0सी0 अग्रवाल
मकरमतपुर सिकरोड	232	51मि0	0.9180	0.2790	मै0 महालक्ष्मी रियलटेक प्रा0लि0 / के0एल0 114 कविनगर गाजियाबाद द्वारा डायरेक्टर सुनील मिगलानी पुत्र हरबंस लाल नि0 उक्त
मकरमतपुर सिकरोड	119	10	0.7080	0.2488	दरियाब पुत्र भूप सिंह, मंगत सिंह पुत्र कालू निवासी मकरमतपुर सिकरोड।
मकरमतपुर सिकरोड	241	06	0.3860	0.3860	मंगत सिंह पुत्र कालू निवासी मकरमतपुर सिकरोड।
मकरमतपुर सिकरोड	232	05	1.0000	0.1671	मै0 महालक्ष्मी रियलटेक प्रा0लि0 / के0एल0 114 कविनगर गाजियाबाद द्वारा डायरेक्टर सुनील मिगलानी पुत्र हरबंस लाल नि0 उक्त
मकरमतपुर सिकरोड	323	03	1.3400	0.2245	प्रदीप कुमार, मनोज पुत्रगण सजन सिंह, चमनवीरी पत्नी सजन सिंह, अंकित, निजित पुत्रगण मुन्नी लाल, दया पत्नी मुन्नी लाल निवासी मकरमतपुर सिकरोड। रमेश चन्द बनसल पुत्र रतन लाल निवासी जी0-225 पटेलनगर-3, बाबूराम पुत्र राजाराम निवासी 214 पटेल नगर-3। श्रीकान्त पुत्र विनोद कुमार निवासी प्लैट नं0-6008 टावर नं0-17 रिबर हाईट्स राजनगर एक्सटेन्शन गाजियाबाद। हर्ष शर्मा पुत्र अनिल शर्मा निवासी 116 मेन रोड ब्रह्मपुरी घोडा उत्तर पूर्व दिल्ली। गोवर्ध शर्मा पुत्र रामनिवास शर्मा निवासी म0नं0-1 / 4101 रामनगर शाहदरा एस0आई0 ईस्ट दिल्ली।

**कुल योग 3.4299**

उपरोक्त भूमि क्रय किये जाने में यदि किसी व्यक्ति को कोई आपत्ति है तो वह लिखित रूप से एक सप्ताह के अन्दर तहसीलदार गाजियाबाद विकास प्राधिकरण के कार्यालय में प्रस्तुत कर सकता है। आपसी सहमति के आधार पर भूमि विक्रय हेतु भू-स्वामी खातेदारों द्वारा भूमि क्रय पत्र निष्पादन कराये जाने हेतु निम्नलिखित अभिलेख प्रस्तुत करने होंगे-  
**1.** संबंधित भूमि की वर्तमान खसरा व खतौनी की तहसीलदार द्वारा अभिप्रमाणित नकल। **2.** संबंधित भूमि विषयक रजिस्ट्री कार्यालय से जारी 12 वर्षीय सर्व अभिलेख (बारह साला प्रमाण पत्र)। **3.** जोत चकबन्दी आकार पत्र-41 व 45। **4.** संबंधित भूमि सीलिंग से प्रभावित न होने के बारे में संबंधित तहसील के तहसीलदार की आख्या। **5.** विक्रय हेतु भूमि के विवादित न होने विषयक तहसीलदार द्वारा जारी प्रमाण पत्र। **6.** भूमि के भूदान, ग्रामसभा, गर्वमेंट ग्रांट एक्ट, निष्कान्त / शत्रु सम्पत्ति, राज्य सरकार भूमि से संबंधित न होने विषयक तहसीलदार द्वारा जारी प्रमाण पत्र। **7.** तहसीलदार द्वारा अदेय प्रमाण पत्र। **8.** भूमि बंधक न होने के विषयक तहसीलदार द्वारा जारी प्रमाण पत्र। **9.** जाति प्रमाण पत्र (यदि आवश्यक हो)। **10.** उपरोक्त के समर्थन में खातेदार / खातेदारों का शपथ पत्र।

**विशेषकार्याधिकारी / प्रभारी भू-अर्जन**  
ई-मेल : [helplinegda@gmail.com](mailto:helplinegda@gmail.com), [Gda Ghaziabad](mailto:Gda Ghaziabad) : [gdagzb](mailto:gdagzb) हेल्पलाइन नं: 0120-4418384 क्वॉटेशन नं: 9990988004, वेबसाइट : [www.gdaghaziabad.in](http://www.gdaghaziabad.in)