



# गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

(ISO 9001 : 2015 एवं ISO 14001 : 2015 प्रमाणित संस्था)

विकास पथ गाजियाबाद

पत्रांक : 326/भवन अनु0/2025

सार्वजनिक सूचना

दिनांक :- 06/02/25

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि गाजियाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में निम्न तालिकानुसार रिक्त भवनों को 'पहले आओ पहले पाओ' के आधार पर दिनांक 13.02.2025 प्रातः 10:00 बजे से विक्रय किया जाना प्रस्तावित है। उक्त योजना में आवेदक ऑनलाईन पोर्टल <https://gdafdfs.gdaghaziabad.in> के माध्यम से पंजीकरण करते हुए आवेदन करना होगा। पंजीकरण उपरान्त चयनित सम्पत्ति के कुल मूल्य का 10 प्रतिशत पंजीकरण राशि ऑनलाईन पोर्टल के माध्यम से जमा करानी होगी तथा ऑनलाईन ब्रोशर के अनुसार वांछित प्रपत्र अपलोड करने होंगे।

क्र. सं.	योजना का नाम	भवनों का प्रकार	कुल रिक्त भवनों की संख्या (अनुमानित)	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में) (अनुमानित)	अनुमानित लागत (रु० लाख में)	10% पंजीकरण राशि (रु० लाख में)	आकर्षण बिन्दु
1	कोयल एन्क्लेव	1 BHK	155	34.78	24.37	2.44	दिल्ली से मात्र 2 कि०मी० की दूरी है।
2	कोयल एन्क्लेव	2 BHK	466	51.27	34.22	3.43	अन्तर्राष्ट्रीय हिण्डन हवाई अड्डे से 2 कि०मी० की दूरी है। व्यवसायिक मूखण्ड विकसित है।

- यदि क्रेता द्वारा आवंटन तिथि से दो माह के अन्दर सम्पूर्ण धनराशि जमा कर दी जाती है जो उसे भवन के कुल मूल्य पर 5 प्रतिशत की छूट एवं यदि एक ही क्रेता द्वारा एक से अधिक भवन क्रय किये जाते हैं तो प्रत्येक भवन की कीमत पर 7 प्रतिशत की छूट प्रदान की जायेगी।
- आवंटियों द्वारा एक से अधिक भवन/सम्पत्ति क्रय की जा सकती है, आय की कोई बाध्यता नहीं है।
- नियम व शर्तें गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की वेबसाइट <https://gdafdfs.gdaghaziabad.in> पर देखी जा सकती है।

राजेश कुमार सिंह

सचिव

ई-मेल : [helplinegda@gmail.com](mailto:helplinegda@gmail.com), [Gda Ghaziabad](https://www.facebook.com/GdaGhaziabad) : [gdagzb](https://www.instagram.com/gdagzb)

हेल्पलाइन नं: 0120-4418384 क्वार्टरसएप : 9990988004, वेबसाइट : [www.gdaghaziabad.in](http://www.gdaghaziabad.in)

एक सुन्दर शहर ..... हमारा संकल्प

अतुल वत्स

उपाध्यक्ष